

L U M B R E



Gestion de presupuestos y cotizaciones profesionales

22/10/2026

Antes de empezar

Aprende a elaborar presupuestos profesionales para servicios de pintura: medicion de superficies, desglose de costes de materiales y mano de obra, calculo de margenes, presentacion de cotizaciones y seguimiento comercial hasta el cierre.

QUÉ APRENDERÁS

- Aplicar en tienda: Aprende a elaborar presupuestos profesionales para servicios de pintura: medicion de superficies, desglose de costes de materiales y mano de obra, calculo de margenes, presentacion de cotizaciones y seguimiento comercial hasta el cierre.

Para dominar este tema

ACTIVIDAD INTERACTIVA
DISPONIBLE EN LUMBRE

1. Medicion y levantamiento de superficies



ACTIVIDAD INTERACTIVA
DISPONIBLE EN LUMBRE

2. Desglose de costes: materiales y mano de obra



ACTIVIDAD INTERACTIVA DISPONIBLE
EN LUMBRE

3. Calculo de margenes y precio final



ACTIVIDAD INTERACTIVA
DISPONIBLE EN LUMBRE

4. Presentacion profesional de la cotizacion



ACTIVIDAD INTERACTIVA DISPONIBLE EN
LUMBRE

5. Seguimiento comercial y cierre



Proceso de Elaboracion de Presupuesto

1. Solicitud > 2. Medicion > 3. Desglose > 4. Calculo > 5. Presentacion

Partidas principales:

Materiales
40-50%

Mano de obra
25-35%

Equipos
5-10%

Transporte
3-8%

Margen
10-15%

Un presupuesto profesional debe ser transparente, detallado y ajustado a la realidad del mercado

Incluir siempre partida de imprevistos (5-10%) y plazo de validez de la oferta

Figura 1. Proceso de elaboracion de un presupuesto: desde la solicitud inicial hasta la presentacion al cliente, con las partidas principales y sus porcentajes habituales.



Figura 2. Estructura de costes: diferenciacion entre costes fijos y variables, y formula de calculo del precio de venta.



Figura 3. Embudo de seguimiento comercial: desde el envio del presupuesto hasta el cierre, con los KPIs clave de conversion.

Guia de referencia rapida para elaboracion de presupuestos

Partida	Criterio de calculo	Rango habitual	Observaciones
Pintura de paredes	Por m ² de superficie real	8-15 €/m ²	Segun tipo de pintura y numero de capas
Pintura de techos	Por m ² con recargo por altura	10-18 €/m ²	+20% si supera 3m de altura
Esmalte en carpinteria	Por metro lineal o unidad	15-30 €/ml	Incluye lijado e imprimacion
Tratamiento anticorrosivo	Por m ² con preparacion	25-45 €/m ²	Segun grado de corrosion
Andamios y medios auxiliares	Alquiler por jornada	50-150 €/dia	Segun tipo y altura

ACTIVIDAD INTERACTIVA DISPONIBLE EN LUMBRE



7. ¿Que porcentaje se recomienda incluir como partida de imprevistos en un presupuesto de pintura?

- ☐ 1-2% del total
- ☐ 5-10% del total
- ☐ 20-25% del total
- ☐ No es necesario incluir imprevistos

8. Ordena las fases del proceso de elaboracion de un presupuesto profesional:

Elementos:

- Medicion de superficies
- Desglose de materiales
- Calculo de mano de obra
- Aplicacion de margen
- Presentacion al cliente

Fase 1	. . .
Fase 2	. . .
Fase 3	. . .
Fase 4	. . .
Fase 5	. . .

9. Relaciona cada tipo de trabajo con su rango de precio habitual:

9.	Pintura de paredes interior	-----
9.	Pintura de techos	-----
9.	Esmalte en carpinteria	-----
9.	Tratamiento anticorrosivo	-----

Opciones: 8-15 €/m² · 10-18 €/m² · 15-30 €/ml · 25-45 €/m²

10. El margen de beneficio habitual en el sector de pintura profesional oscila entre el 10% y el 15% sobre el coste total.

☐ Verdadero

☐ Falso

11. Imagina que un cliente te pide un presupuesto para pintar su vivienda de 90m². Describe paso a paso como elaborarias el presupuesto, que partidas incluirias y como presentarias la cotizacion para maximizar las posibilidades de cierre.

ACTIVIDAD
INTERACTIVA
DISPONIBLE EN
LUMBRE

12. Identifica los errores en las siguientes afirmaciones sobre elaboracion de presupuestos:



13. Enumera los 6 elementos esenciales que debe contener toda cotizacion profesional de servicios de pintura.

ACTIVIDAD INTERACTIVA
DISPONIBLE EN LUMBRE

Empareja cada partida del presupuesto con su descripcion:



ACTIVIDAD INTERACTIVA
DISPONIBLE EN LUMBRE

15. Repasa los conceptos clave de la gestion de presupuestos:



Para mirarlo de otra manera

Caso practico: presupuesto para piso de 90m²

Un cliente solicito presupuesto para pintar un piso de 90m² (250m² de paredes y 90m² de techo). Se midio in situ, descontando 15m² de huecos.
Presupuesto: pintura latex paredes (235m² × 10€/m² = 2.350€), techo (90m² × 12€/m² = 1.080€), materiales auxiliares (320€), imprevistos 8% (300€).
Total: 4.050€ + IVA. Se ofrecio pago en 3 plazos. El cliente cerro en 48 horas.

Consejo profesional: la regla de las 3 opciones

Presenta siempre al cliente tres opciones de presupuesto: básica (lo imprescindible), intermedia (la recomendada) y premium (acabados superiores). El 70% de los clientes eligen la opción intermedia. Esta técnica aumenta el ticket medio un 25% respecto a presentar una sola opción.

Versión interactiva completa (con actividades, videos y autoevaluación):



<https://juliapinturas.lumbre.lat/object/gestion-de-presupuestos-y-cotizaciones-profesionales>

Material educativo generado desde Lumbre · lumbre.lat